



# LOCATION DE VACANCES BIANCIOTTO - CAPBRETON

### LOCATION DE VACANCES BIANCIOTTO - CAPBRETON

Maison de Vacances pour 4 personnes, à Capbreton, Landes Atlantique Sud

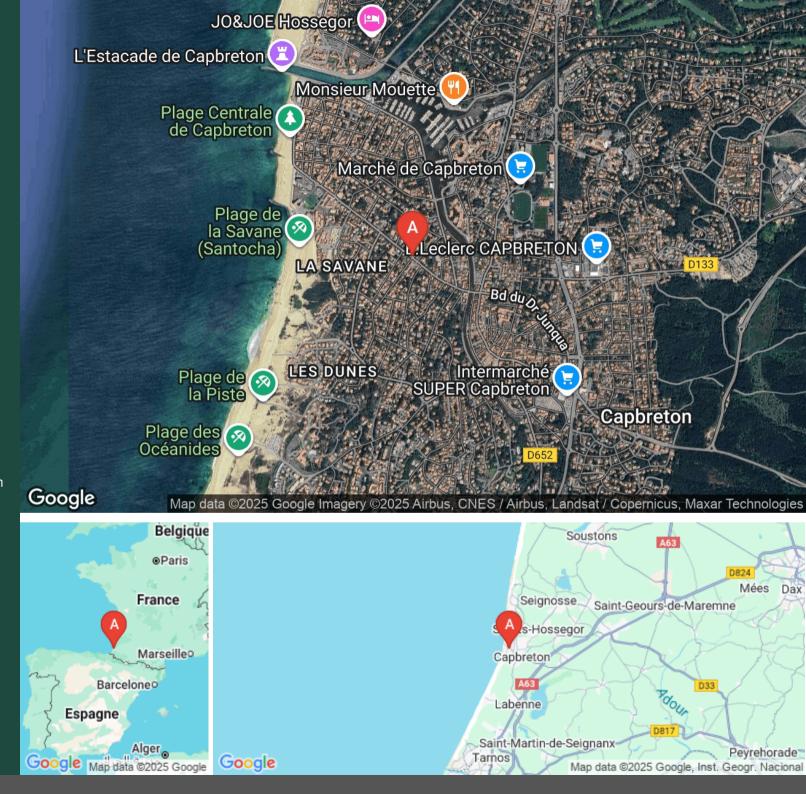
https://location-bianciotto-capbreton.fr



### Carole Bianciotto

**4** +33 6 22 92 03 29

A Maison Bianciotto - Capbreton : Hameau San Marin, 26 bis Avenue Maréchal de Lattre de Tassigny 40130 CAPBRETON















# Maison Bianciotto - Capbreton

			₽ <sup>N</sup>
Maison	personnes (Maxi: 4 pers.)	2 chambres 1 chambre en	45 m2
		mezzanine	













### Description maison:

Situation: à 800 mètres de la plage

- 2 jardinets expo sud et nord
- 1 chambre: 1 lit 90/200 avec salle de douche attenante
- 1 grande mezzanine: avec 1 lit 140/190 et 1 lit 90/190 avec salle de douche attenante.
- wifi gratuit
- place de parking privée.

### Détails:

Agréable maison ensoleillée qui se compose d'un jardinet côté sud avec une terrasse abritée pour vos repas et un jardinet côté nord pour votre détente avec son salon de jardin. 1 place de parking privative située en face de la maison. Piste cyclable au pied de la maison.

Une chambre avec lit de 90/200 et attenant une salle d'eau avec douche.

Un WC séparé.

Sur grande mezzanine, 2 couchages, dont 1 lit 140/190 et 1 lit en 90/190, salle d'eau attenant (douche et lavabo).

Possibilité lit d'appoint si une cinquième personne.

Coin cuisine avec plaque de cuisson vitrocéramique, 1 combiné four micro-onde, 1 frigo-congélateur, et 1 lave vaisselle, cafetière électrique, bouilloire, liste non exhaustive.

Séjour avec TV et wifi gratuit

Non-fumeur dans la maison.

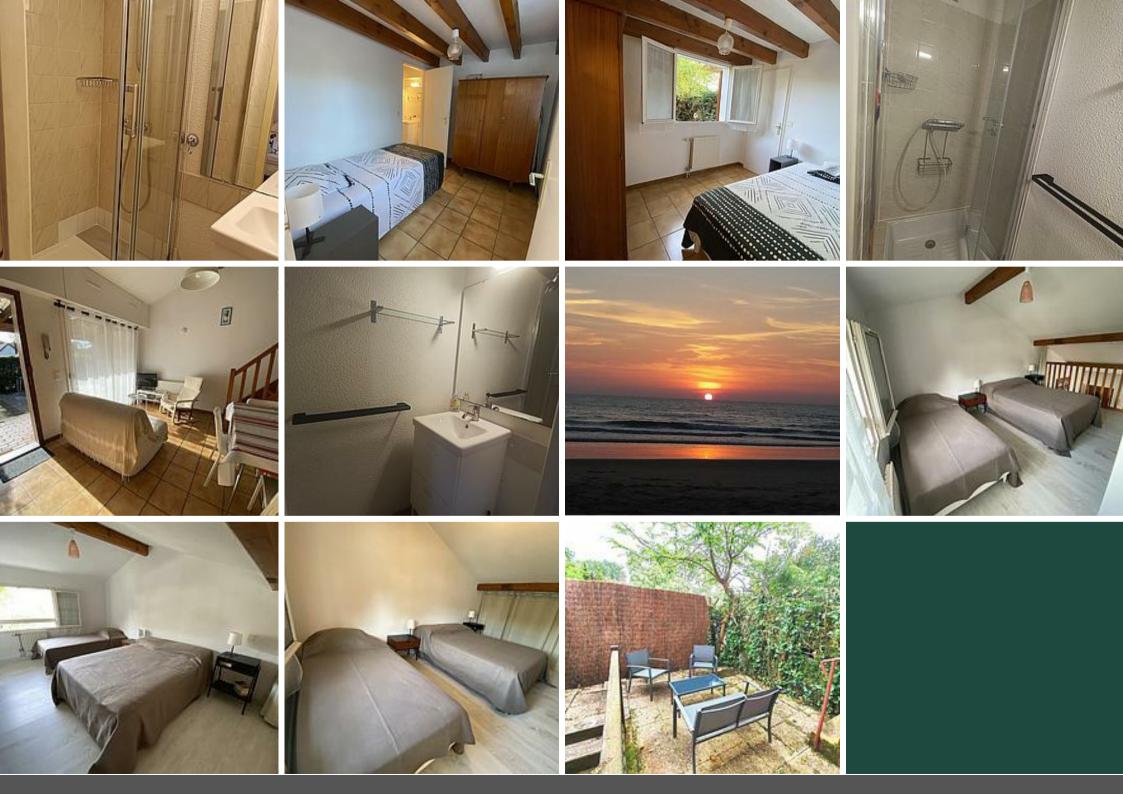
Attention, la maison n'est malheureusement pas adapté aux personnes à mobilité réduite.

Le linge de maison n'est pas fourni, mais possibilité de louer les draps sur demande préalable.

Le ménage est compris dans le tarif.

Alèse jetable, à usage unique ainsi que housse de taie d'oreiller.

Je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire dont vous auriez besoin.



## Pièces et équipements

Chambres Chambre(s): 2

Chambre(s) en mézzanine: 1

Lit(s): 3 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1

1 chambre avec un lit de 90 par 200 et une grande mezzanine avec 2 lits,

Four

1 lit de 140 par 190 et 1 lit de 90/190. Possibilité lit d'appoint

Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche Sèche cheveux

d'eau Salle(s) d'eau (avec douche): 2

WC WC: 1

WC indépendants

Cuisine Kitchenette

Combiné congélation

Four à micro ondes Lave vaisselle

Réfrigérateur

Autres pièces Terrasse

Media Télévision Wifi

Autres équipements Matériel de repassage

Lecteur blu ray

Chauffage / AC Chauffage

Exterieur Abri couvert Jardin privé Salon de jardin Terrain clos

Divers Piste cyclable au pied de la maison

### Infos sur l'établissement

<b>Communs</b>	Dans résidence Habitation indépendante	Entrée indépendante
Activités		
<b>R</b> éseaux	Accès Internet	
	Wifi disponible et gratuit (fibre)	
Stationnement Stationnement	Parking privé	
	Une place de parking gratuite att	ribuée au logement.
Services	Nettoyage / ménage	
	inclus dans le tarif	
<b>f</b> Extérieurs		

# A savoir : conditions de la location

Arrivée	17h00
Départ	10h00
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	25% d'acompte à verser lors de la réservation.  Dépôt de garantie: 600€ rendu à la fin du séjour, après état des lieux de votre départ.  Annulations:  Pour les réservations annulées au moins 60 jours avant le début
	du séjour le montant de la réservation sera remboursé à hauteur de 100 %.
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Ménage	le ménage et la désinfection sont inclus dans le tarif.
Draps et Linge de maison	en supplément, et sur demande préalable.
Enfants et lits d'appoints	un lit d'appoint pour enfant est disponible.
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 26/11/25)

Maison Bianciotto - Capbreton

Juillet et août 7 nuits minimum. Sinon hors saison 3 nuits minimum au tarif forfaitaire de 375€ les 3 nuitées. Ou 4 nuitées au tarif forfaitaire de 405€ les 4 nuitées Attention taxe de séjours non comprises.

	Tarif 1 nuit en semaine	Tarif 1 nuit en weekend	Tarif 2 nuits weekend	
Tarifs en €:	(L, M, M, J, D)	(V ou S)	(V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 20/09/2025 au 19/12/2025	83€	100€	200€	500€
du 05/01/2026 au 30/04/2026	83€	100€	200€	500€
du 30/04/2026 au 04/07/2026	98€	125€	250€	600€
du 01/08/2026 au 15/08/2026				1000€
du 22/08/2026 au 05/09/2026				750€
du 12/09/2026 au 03/10/2026	90€	100€	200€	550€





# Landes **ATLANTIQUE SUD**

### OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



#### Mini-Golf du Port

**4**+33 5 58 77 84 64 Avenue Georges Pompidou https://www.capbreton.fr/

### 0.5 km **♀** CAPBRETON



### Spot de surf du Santocha

Plage de la Savane



LE spot le plus réputé de Capbreton... l'authentique et l'incontournable spot de Santocha avec un potentiel surf qui dépasse tous ses congénères... Plusieurs pics se présentent à vous, de façon aléatoire, qui donne la chance à tous de pouvoir profiter d'une belle session! Toutes les marées sont favorables pour se mettre à l'eau et apprécier une sympathique gauche ou une belle droite. Restez attentif à cette dernière, elle peut s'avérer extraordinaire grâce à la dernière digue



### Promenade du front de mer

3.6 km **♥** HOSSEGOR





### Promenade par la voie verte

3.6 km **9** HOSSEGOR





### La Vélodyssée - De Seignosse à Capbreton

**\**+33 5 58 43 32 15

https://www.lavelodyssee.com/itineraire

8.6 km **♀** SEIGNOSSE





A Capbreton, en bordure du Port de plaisance, venez vous amuser sur un mini golf de 11 trous sur gazon synthétique. Le parcours de 700 m, ombragé, est ouvert jusqu'à 23h30 de juin à fin août (dernière partie à 22h30). 2 courts de tennis en terre battue sont à la disposition des amateurs de la balle jaune. Tarifs spéciaux pour les groupes et colonies, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone en saison. Horaires sur le site web. rocheuse au Nord de la plage!



# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



http://www.compostelle-landes.com

23.4 km 

▼ MOLIETS-ET-MAA



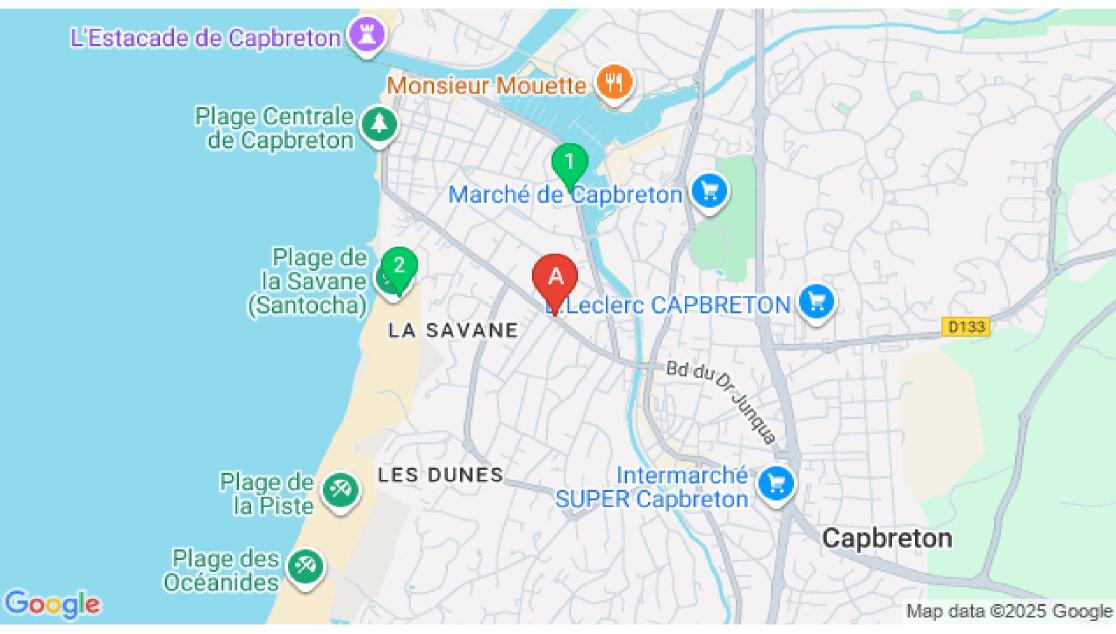
🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Google

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



# OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

