

## LOCATION DE VACANCES BIANCIOTTO - CAPBRETON

### LOCATION DE VACANCES BIANCIOTTO - CAPBRETON

Maison de Vacances pour 5 personnes, à Capbreton,  
Landes Atlantique Sud

<https://location-bianciotto-capbreton.fr>

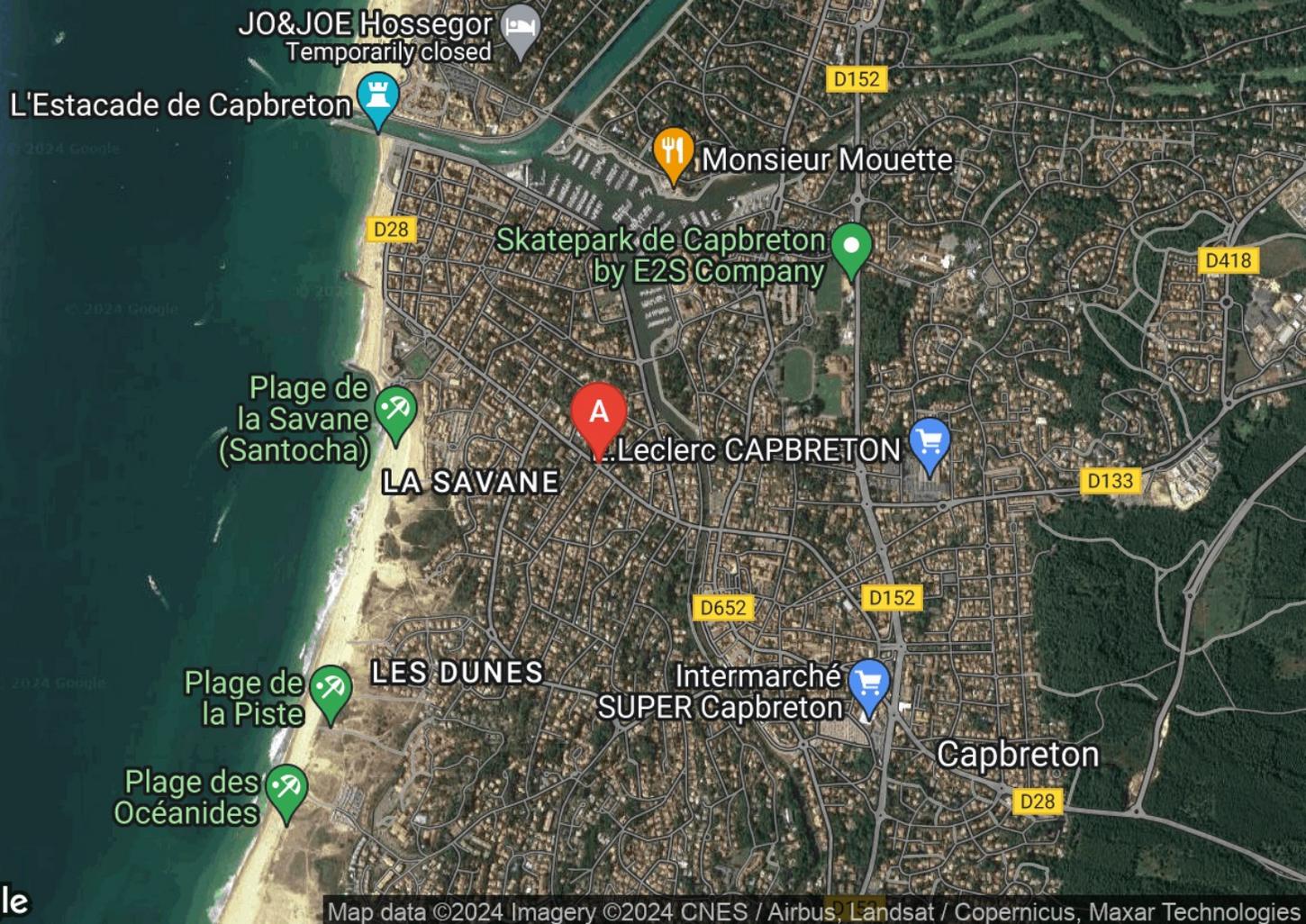


Carole Bianciotto

+33 6 22 92 03 29

**A** Maison Bianciotto - Capbreton : Hameau

San Marin, 26 bis Avenue Maréchal de Lattre de Tassigny 40130 CAPBRETON

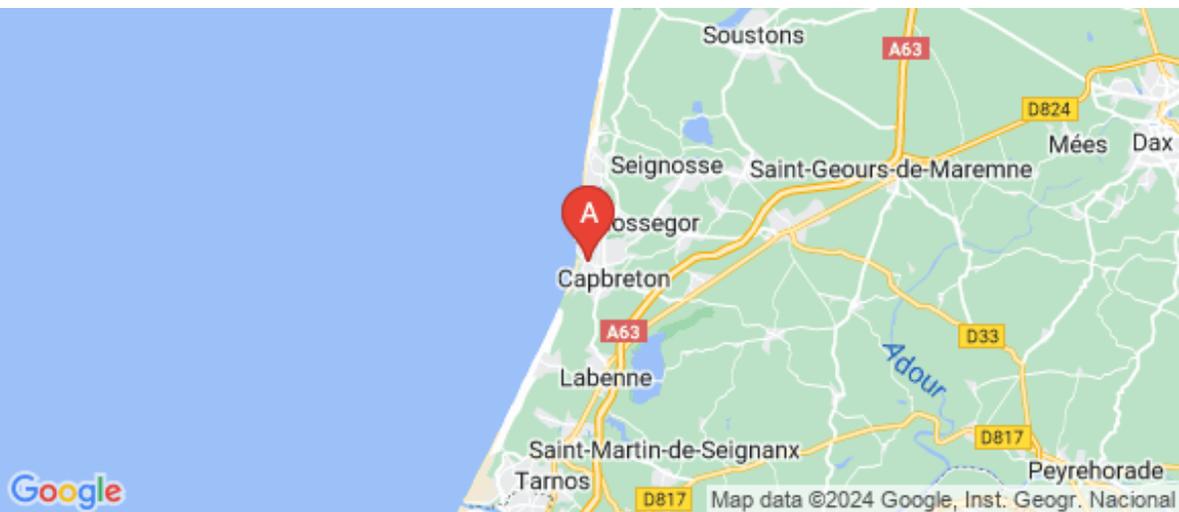


Google

Map data ©2024 Imagery ©2024 CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Google Map data ©2024 Google



Google Map data ©2024 Google, Inst. Geogr. Nacional



## Maison Bianciotto - Capbreton



Maison



5

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



2

chambres

1

chambre en  
mezzanine



45

m<sup>2</sup>

Agréable maison ensoleillée qui se compose d'un jardinet côté sud avec une terrasse abritée pour vos repas et un jardinet côté nord pour votre détente avec son salon de jardin. 1 place de parking privative située en face de la maison.

Une chambre avec lit de 120 et attendant une salle d'eau avec douche. Un WC séparé.

Sur grande mezzanine, 4 couchages (2 lits 140/190) avec salle d'eau attendant (douche et lavabo).

Coin cuisine avec plaque de cuisson combiné four micro-onde, frigo-congélateur, et un lave vaisselle. Séjour avec TV/TNT.

Non-fumeur dans la maison.

Le linge de maison n'est pas fourni, mais possibilité de le louer.

Le ménage est compris.

Désinfection entre chaque location. Et alèse jetable, à usage unique ainsi que housse de taie d'oreiller.





## Pièces et équipements

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <i>Chambres</i>                     | Chambre(s): 2<br>Chambre(s) en mezzanine: 1<br>Lit(s): 3<br>dont lit(s) 1 pers.: 1<br>dont lit(s) 2 pers.: 2<br>1 chambre avec un lit de 120 par 190 et une grande mezzanine avec 2 lits de 140 par 190 |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec douche<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 2<br>Sèche cheveux  |
| <i>WC</i>                           | WC: 1<br>WC indépendants  |
| <i>Cuisine</i>                      | Kitchenette<br>Combiné congélation<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur<br>Four<br>Lave vaisselle   |
| <i>Autres pièces</i>                | Terrasse  |
| <i>Media</i>                        | Télévision  |
| <i>Autres équipements</i>           | Matériel de repassage   |
| <i>Chauffage / AC</i>               | Chauffage   |
| <i>Exterieur</i>                    | Abri couvert<br>Salon de jardin<br>Jardin privé<br>Terrain clos   |
| <i>Divers</i>                       |   |

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans résidence  
Habitation indépendante

Entrée indépendante



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking privé



*Services*

Nettoyage / ménage  
inclus dans le tarif



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* 16h00

*Départ* 10h00

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* 25% d'acompte à verser lors de la réservation.  
Dépôt de garantie: 600€ rendu à la fin du séjour, après  
état des lieux de votre départ.

Annulations:  
Pour les réservations annulées au moins 60 jours avant  
le début  
du séjour le montant de la réservation sera remboursé à  
hauteur de 100 %.

*Moyens de  
paiement* Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux  
Espèces Virement bancaire

*Ménage* le ménage et la désinfection est inclus dans le tarif.

*Draps et Linge  
de maison* en supplément, et sur demande préalable.

*Enfants et lits  
d'appoints*

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 30/01/24)

Maison Bianciotto - Capbreton

Juillet et août 7 nuits minimum. Sinon hors saison 4 nuits minimum au tarif forfaitaire de 400€ les 4 nuitées.

| Tarifs en €:                   | Tarif 1 nuit en semaine<br>(L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend<br>(V ou S) | Tarif 2 nuits weekend<br>(V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| du 01/01/2024<br>au 31/03/2024 | 90€  | 110€                                | 220€                           | 550€                  |
| du 01/04/2024<br>au 21/06/2024 |  |                                     |                                | 550€                  |
| du 21/06/2024<br>au 06/07/2024 |  |                                     |                                | 650€                  |
| du 27/07/2024<br>au 24/08/2024 |  |                                     |                                | 1100€                 |
| du 24/08/2024<br>au 31/08/2024 |  |                                     |                                | 750€                  |
| du 31/08/2024<br>au 22/09/2024 |  |                                     |                                | 650€                  |



